

THÔNG BÁO

V/v: Phương thức thanh toán và chính sách bán hàng Dự án Khu đô thị mới phía Nam thị trấn
Nénh – Việt Yên tại phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh - Khang Phát Century

Kính gửi: Quý Khách Hàng

Công ty Cổ phần Đầu Tư Khang Phát Holdings (Sau đây gọi tắt là “Công ty”) xin trân trọng gửi đến quý khách hàng thông báo “*Phương thức thanh toán và chính sách bán hàng Dự án Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Nénh – Việt Yên tại phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh - Khang Phát Century*” cụ thể như sau:

I. THỜI GIAN ÁP DỤNG

Chính sách này được áp dụng kể từ ngày 30 tháng 06 năm 2026 cho đến khi có chính sách khác thay thế.

II. CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG

2.1. Chính sách ưu đãi với khách hàng có booking (giữ chỗ thiện chí):

Đối với khách hàng đã có booking (giữ chỗ thiện chí), khi khách hàng tiến hành thủ tục đặt mua thành công sẽ được **chiết khấu thêm 1%/1 sản phẩm** (một phần trăm trên một sản phẩm), áp dụng không quá 07 (bảy) ngày sau sự kiện mở bán đợt 1.

2.2. Chính sách ưu đãi mua nhiều

Đối với khách hàng mua từ 02 (hai) sản phẩm trở lên, quý khách hàng sẽ được **chiết khấu thêm 1%/1 sản phẩm** (một phần trăm trên một sản phẩm).

2.3. Chính sách chiết khấu và phương thức thanh toán:

a. Phương án thanh toán nhanh

Đợt thanh toán	Tiền độ thanh toán
Đặt mua	200.000.000 VNĐ
Đợt 1	15% (trong vòng 7 ngày kể từ ngày đặt mua thành công)
Đợt 2	80% (trong vòng 5 ngày tính từ thời điểm có thông báo ký Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ)
Đợt 3	5% (khi có thông báo nhận GCNQSDĐ)
Chiết khấu	8%

b. Phương án thanh toán vay ngân hàng

Đợt thanh toán	Tiền độ thanh toán
Đặt mua	200.000.000 VNĐ
Đợt 1	15% (trong vòng 7 ngày kể từ ngày đặt mua thành công)
Đợt 2	35% (trong vòng 5 ngày tính từ thời điểm có thông báo ký Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ)
Đợt 3	Ngân hàng giải ngân 50%
Chiết khấu	Ưu đãi gốc và hỗ trợ lãi suất 0% trong 12 tháng

Trân trọng cảm ơn!

ĐẠI DIỆN CÔNG TY



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Nhật Anh